

Een kleurige herfst in

MijnThuis



Dichtbij

Opruimdag aan de Laurier

Een tijdje terug waren de bewoners van de Laurier in Nijverdalen druk in de weer. Ze ruimden hun woning op en brachten hun overvloedige spullen naar de vuilcontainers in de straat. Deze opruimactie was georganiseerd als voorbereiding op het groot onderhoud aan hun woning.

Tot en met oktober voert aannemer Ter Steege Bouw Vastgoed uit Rijssen dit groot onderhoud uit bij de appartementen aan de Laurier. Daarna volgt het onderhoud bij de Venkel. Aansluitend krijgen de eengezinswoningen aan de Venkel en Laurier onderhoud.

De woningen worden onder andere geïsoleerd en voorzien van zonnepanelen. Om het werk goed uit te voeren, is het nodig dat de woningen opgeruimd zijn. Daarbij helpt Reggewoon de bewoners een handje.

Samen aan de slag

De aannemer en Reggewoon regelden een vuilcontainer. De hele middag konden de bewoners hun grofvuil naar de

container brengen. Dit scheelt een ritje naar de stort. Bovendien is het leuker om dit samen te doen. Medewerkers van Reggewoon en de aannemer waren ook aanwezig om te helpen met sjouwen en om vragen van bewoners te beantwoorden.

Poffertjes van Poffers

Na het opruimen stond de poffertjeskraam van Poffers klaar. Zo kon iedereen nog vragen stellen en bijpraten met hun burens.

Rond de zomer klaar

De komende maanden staan de woningen nog in de steigers. Als het werk volgens de planning verloopt, zijn alle woningen aan de Laurier en Venkel rond de zomer van 2026 klaar.

Nieuws



Drie medewerkers 40 jaar in dienst



vlnr. Anita, Alice en Berdien

Reggewoon heeft onlangs drie trouwe medewerkers in het zonnetje gezet tijdens een feestelijke bijeenkomst. Zij werken dit jaar maar liefst 40 jaar bij de woningcorporatie.

Anita begon in 1985 bij Stichting Wonen Wierden-Enter. Berdien en Alice startten datzelfde jaar bij Woningstichting Hellendoorn. In vier decennia hebben zij allerlei ontwikkelingen meegemaakt binnen de corporatiewereld, inclusief de fusie en het ontstaan van het huidige Reggewoon.

Al die jaren was hun betrokkenheid en inzet groot. Tijdens de bijeenkomst werd dat onderstreept door de directie: "Veertig jaar dienstverband is uitzonderlijk. Wij zijn trots en dankbaar dat Anita, Berdien en Alice al zo lang met zoveel plezier bijdragen aan onze organisatie en het woonplezier van onze huurders."



Een update over onze nieuwbouwplannen



Hoge Dijkje in Nijverdal

Het woningtekort in Nederland is groot. Ook in de gemeente Hellendoorn en Wierden. Eén van de manieren om daar iets aan te doen is: **nieuwbouw**. Als woningcorporatie willen we ontzettend graag extra sociale huurwoningen bouwen in beide gemeenten. De woningbehoefte tot 2040 is in Hellendoorn zo'n 400 sociale huurwoningen. En in Wierden gaat het om 260 woningen.

De zoektocht naar geschikte locaties is ingewikkeld en gaat meestal niet zo snel. Een goed voorbeeld is de oproep voor bouwgrond van het Huurdersplatform gemeente Hellendoorn. Een mooi initiatief dat een aantal interessante reacties heeft opgeleverd! Op dit moment zijn we druk bezig deze verder te onderzoeken.

Concreet aan de slag

Na de oplevering van de Berghorst in Enter, De Klomphof in Wierden, De Blenke in Hellendoorn en de Hofmanlocatie in Nijverdal bouwen we

nu samen met Nijhuis Bouw dertien levensloopgeschikte woningen in de volgende fase van de wijk Zuidbroek in Wierden. Daarnaast onderzoeken we samen met Thimo365 de bouw van acht modulaire woningen aan de G.H. Kappertstraat in Hulslen.

Toekomst

Een plan voor de toekomst is bijvoorbeeld de herontwikkeling van het Hoge Dijkje in Nijverdal. Een behoorlijke puzzel, omdat het historische karakter behouden moet blijven. We maken stappen! In Wierden wordt gekeken naar uitbreiding ten oosten van Zuidbroek met de nieuwe wijk Klumpershoek. Het plan is om hier ongeveer 400 woningen te bouwen, waarvan 130 sociale huur.

Samen met de gemeente Wierden, de gemeente Hellendoorn en onze andere partners pakken we de woningnood aan. We zetten alles op alles voor meer betaalbare woningen!

Samen

Nieuw initiatief: Soepcafé Heldern



Naar elkaar omkijken en contact met elkaar dragen bij aan een fijne buurt. Daarom geven we graag aandacht aan een nieuw initiatief in Hellendoorn: het Soepcafé.

In een gezellig ingerichte zaal – gedekte tafels, bloemen en live muziek – serveren vrijwilligers een vers kopje soep, brood, een maaltijdsalade en een toetje. Het Soepcafé is dé gelegenheid om samen te eten, elkaar te ontmoeten en nieuwe contacten te leggen. Iedereen is welkom, maar toch vooral inwoners van Hellendoorn. Het Soepcafé wordt mede mogelijk gemaakt door lokale ondernemers die ingrediënten beschikbaar stellen.

Vrijdag 3 oktober: meld je aan

Iedere eerste vrijdag van de maand wordt het Soepcafé georganiseerd in de Leerkamer in Hellendoorn van 17.00 tot 19.00 uur. De eerste editie is op vrijdag 3 oktober. Je kunt je aanmelden via: www.soepcafehieldern.nl. Of stuur een mail naar: info@soepcafehieldern.nl. De entree is gratis, maar een vrije bijdrage wordt gewaardeerd.

Wie onderhoudt het achterpad?

De herfst komt eraan. Dat betekent dat er bladeren van de bomen vallen. Dit kan voor overlast zorgen, bijvoorbeeld op achterpaden. Een achterpad is een steeg aan de zij- of achterkant van je woning. Je deelt dit pad vaak met je burens. Daarom is het soms onduidelijk wie wat moet doen.



Wij zorgen voor de technische staat van het achterpad

Is het achterpad van ons? Dan zorgen wij ervoor dat het pad recht ligt en heel is. Ook zorgen wij ervoor dat het regenwater goed weg kan.

Samen met je burens houd je het achterpad netjes en toegankelijk

Jij en je burens zijn verantwoordelijk voor het netjes en toegankelijk houden van het achterpad. Haal dus samen bladeren, onkruid, zwerfvuil en eventuele obstakels weg. Doe dit in ieder geval voor het deel van het pad dat aan jouw tuin grenst.

Vragen?

Neem gerust contact met ons op. We helpen je graag verder!



info@reggewoon.nl
www.reggewoon.nl
 0548 63 16 16