



Een knusse winter in

Mijn Thuis



Dichtbij

Frans in zijn woning in Het Helmerink

Wonen in Het Helmerink

Frans heeft in zijn jonge jaren veel van de wereld gezien. 'Ik heb veel gereisd en op verschillende plekken gewoond. En ben uiteindelijk in Nijverdal terechtgekomen', vertelt Frans.

Frans kreeg een baan en een woning aangeboden in Nijverdal. Hij ging wonen in Het Helmerink aan de Reviusstraat. Na verschillende banen te hebben gehad kwam de functie van beheerder vrij in Het Helmerink. Frans was ook een paar jaar ouder en had wel interesse in deze functie. 'Het Helmerink was een seniorencomplex. Er was altijd wat te doen; biljarten, samen koffiedrinken, kerstdiners en bingoavonden. Het was prachtig'.

"Ik snap ook dat de wereld is veranderd en mensen andere dingen nodig hebben"

Als beheerder zorgde Frans voor nieuwe verhuringen, het onderhoud van het pand en alle hand en span diensten. 'Dit gebouw was zijn tijd vooruit. Het was een heel populair gebouw onder senioren. Vooral als je

eenzaam was. In Het Helmerink woonden vooral alleenstaanden. Het contact onderling was heel goed. Het was een prachtig sociaal geheel', vertelt Frans.

Een mevrouw uit Amsterdam nam contact op met Frans. Ze was zeer geïnteresseerd om te wonen in Het Helmerink. 'Haar man was overleden en ze was toch wat eenzaam. Ik heb haar een woning aangeboden. De klik was er meteen met de andere bewoners. Ze sloot zich direct aan bij verschillende activiteiten, zo mooi om te zien', vertelt Frans.

Na 50 jaar is Frans nu de enige overgebleven bewoner uit die periode. 'Alles is veranderd. Het is geen seniorencomplex meer en ook is de gezamenlijke ruimte weg. Dat vind ik wel jammer. Maar ik snap ook dat de wereld is veranderd en mensen andere dingen nodig hebben.'



Duurzaam

Nieuwbouw in Wierden



We bouwen 12 levensloopgeschikte woningen en 30 appartementen in Wierden. Dit doen wij samen met Nijhuis Bouw uit Rijssen. De bouw is inmiddels gestart.

De woningen komen op het terrein van de Klomphof. De 12 woningen hebben een woonkamer, keuken, slaapkamer en badkamer op de begane grond. Op de eerste verdieping is nog een extra slaapkamer. De 30 appartementen zijn verdeeld over 2 gebouwen. De appartementen hebben 1 en 2 slaapkamers.

Nieuwe bewoners

De verwachting is dat medio 2024 de nieuwe bewoners kunnen verhuizen naar hun nieuwbouwwoning. De woningen worden energiezuinig en gasloos. Wat voor de nieuwe bewoners betekent dat ze op inductie gaan koken. En dat ze de voordelen van de zonnepanelen op hun energierekening terugzien.

Interesse in één van de woningen?

Reageren kan rond mei 2024. Rond die tijd publiceren we de woningen op www.woninghuren.nl.





Samen

Directeur John Olde Olthof neemt afscheid

Na bijna 7 jaar vertrek ik bij Reggewoon. In die jaren is er veel gebeurd. Met het verduurzamen van woningen hebben we reuzen stappen gezet. Dit is belangrijk voor het klimaat maar vooral positief voor de energierekening van onze huurders. Ook bouwen we weer veel nieuwbouwwoningen.

Met de plannen die we nu nog hebben, hebben we in de periode van 2017 tot 2028 circa 450 woningen gerealiseerd. De uitbreiding is niet genoeg want de vraag naar woningen is ook erg toegenomen. Waar 7 jaar geleden woningzoekenden met 1 a 2 jaar een passende woning vonden is die tijd inmiddels meer dan verdubbeld.

Veel ontwikkelingen waar input van huurders van groot belang is. De huurdersvertegenwoordiging in Wierden en Hellendoorn hebben daar een belangrijke rol in gespeeld. Maar ook de individuele huurder of woningzoekenden die ik mocht ontmoeten. Soms in gesprek aan een keukentafel, soms op kantoor of ook spontaan op straat.

Ik heb enorm genoten van die contacten en ze zijn belangrijk om keuzes te maken en richting te kiezen. Dank allen daarvoor! Ook de aanmoediging om uw stem te laten horen. In de huurdersvertegenwoordiging of als individu. Uw advies, mening of ervaring doet ertoe.

Goodgoan!
John Olde Olthof

Puzzel

Veel puzzel plezier!

In elk woord zitten minstens twee letters die maar op één manier weg te strepen zijn.

- | | |
|-------------|------------------|
| Balkon | Klimaat |
| Bijkletsen | Maatwerk |
| Buurt | Mensen |
| Daarle | Mogelijkheden |
| Daarlerveen | Netwerk |
| Dichtbij | Nijverdal |
| Doen | Onderhoud |
| Duurzaam | Reggedal |
| Enter | Resultaten |
| Gasloos | Samen |
| Gelijkheid | Samenleving |
| Gezellig | Verantwoordelijk |
| Gezin | Voordeur |
| Haarle | Wierden |
| Hellendoorn | Wijk |
| Hoge Hexel | Wonen |
| Huis | Woningzoekenden |
| Huurders | Zichtbaar |
| Isoleren | |

J R B G E N Z I C H T B A A R N V
I K I E G G E L R A A D E B E O W
B O J Z H A A R L E N G U N O O N
T A K I N D W E E R E U O R H E E
H N L N L W U N O L R W D U D N E
C S E K T E I O I T O E I N U E V
I M T D O U D J H N U S E E U T R
D A S F E N K R K R E K I M R A E
L A E I E H E G O N E S J A Z T L
E T N L E T K S I O K D N S A L R
X W L I N N R J Z L W R N E A U A
E E D E E E V G I I L T E O M S A
H R F E D E N M E L E E N W S E D
E K T R R I A R D O E N Z A T R D
G A U D N A D L A D E G G E R E G
O U A O T E E G A S L O O S G E N
H L W N N G N I V E L N E M A S V

➤ Stuur de oplossing naar communicatie@reggewoon.nl vóór 15 januari. We verloten een cadeaubon onder de juiste inzendingen.



*Wij wensen u
een fijne Kerst
en een gezond
en gelukkig
2024*

Goed om te weten

Energietoeslag aanvragen kan nog!

Huishoudens met een laag inkomen die al bekend zijn bij de gemeente, krijgen de toeslag automatisch overgemaakt. Krijgt u de toeslag niet automatisch maar heeft u er wel recht op? Doe dan zelf een aanvraag voor 31 december 2023. Dit doet u via uw gemeente, online of via een aanvraagformulier. Het aanvraagformulier haalt u op bij het Zorgloket. Aan de aanvraag zitten een aantal voorwaarden verbonden. Informeer bij uw gemeente wat de voorwaarden zijn.

info@reggewoon.nl
www.reggewoon.nl
0548 63 16 16

