



Een mooie zomer in

Mijn Thuis



Dichtbij

Moeder Zarifa en zoon Emran

Zonnepanelen voor de familie Nur

Reggewoon heeft al meer dan 600 zonnepanelen geplaatst. Vorig jaar plaatsten we zonnepanelen op het huis van de familie Nur. Dit was niet alleen voor hen een mooi moment, maar ook voor ons! Wij willen onze woningen namelijk graag zo duurzaam mogelijk maken; voor nu en in de toekomst.

Bij de familie Nur zijn 6 zonnepanelen geplaatst op het dak, vertelt zoon Emran. "Vorig jaar april hebben we zelf een aanvraag gedaan voor zonnepanelen. In juli kwamen ze langs om deze te plaatsen", zegt Emran.

op hun energieverbruik. "We zien nu al dat het scheelt in de kosten. Ook proberen we zoveel mogelijk overdag gebruik te maken van bijvoorbeeld de wasmachine", zegt Zarifa.

Om onze woningen duurzaam te maken doen we meer dan alleen het plaatsen van zonnepanelen. We gebruiken bijvoorbeeld warmtepompen en vloerverwarming bij nieuwbouwprojecten, en bij bestaande bouw kijken we per complex, of rijtje woningen, of we zaken kunnen verbeteren. Zo zorgen we ervoor dat ook onze kinderen en hún kinderen in de toekomst fijn kunnen wonen.

"We zien nu al dat het scheelt in de kosten."

"Het ging allemaal heel snel. Binnen een dag lagen de zonnepanelen op het dak en was alles geïnstalleerd", vertelt moeder Zarifa. De familie Nur kreeg ook te maken met de stijgende energiekosten. Ze wonen met z'n vieren in een ééengezinswoning. En letten al goed



Duurzaam

Bespaartips voor uw energierekening

1

Zet de koelkast niet kouder dan 6°C.



Eten en drinken blijft voldoende koel en u verbruikt minder energie.

2

Ga voor een waterbesparende douchekop.



3

Vervang gloeilampen door LED lampen



Deze zijn energiezuiniger.

4

Voorkom sluipverbruik



Haal de oplader van uw telefoon uit het stopcontact als u die niet gebruikt.



Doen

Reggewoon is gestart met een eigen onderhoudsdienst!

Weten wat er speelt in de wijk, de buurten en goed contact met onze huurders vinden wij erg belangrijk. Daarom is onze onderhoudsdienst uitgebreid naar drie onderhoudsmedewerkers.

'Ik doe dit werk al jaren met veel plezier. Door het uitvoeren van kleine klussen heb je toch leuk contact met huurders. Het is dan ook echt een meerwaarde dat we ons team uitbreiden. Voor een huurder is het fijn dat ze een bekend gezicht zien. En voor ons als organisatie biedt het een kijkje achter de deur. Als iets mij opvalt dan bespreek ik het binnen het wijkteam. We pakken het dan samen op. Dat is de kracht van ons wijkteam', zegt Gerald.

Team onderhoud

Gerald werkt al jaren in de gemeente Wierden. Leroy gaat aan de slag voor wijk Hellendoorn Zuid en Wiecher voor wijk Hellendoorn Noord. Zo heeft iedere wijk zijn eigen vakman. 'Sinds kort ben ik gestart bij Reggewoon als vakman. Het is mooi werk waarbij ik veel contact heb met huurders. Soms verloopt het een beetje stroef.



Wat ik kan repareren doe ik. Maar een huurder verwacht al snel een nieuw product. Dat is natuurlijk niet helemaal duurzaam, zegt Wiecher'.

Kleine reparaties

Gerard, Leroy en Wiecher voeren kleine reparaties uit. Denk hierbij aan het repareren van een lekkende kraan of een deur die niet goed meer sluit. De onderhoudsmedewerkers hebben een eigen elektrische bus met gereedschap en een voorraad duurzame materialen. Zo repareren zij snel de meest voorkomende kleine reparaties. Is er iets defect in uw woning? Geef het door via onze website of bel even. Dan zorgen onze vakmannen ervoor dat het gerepareerd wordt.



Nieuws

1422 huurders krijgen een huurverlaging

Per 1 juli vindt de jaarlijkse huuraanpassing weer plaats. Van sommige huurders gaat dit jaar de huur omlaag.

De Wet eenmalige huurverlaging zorgt er dit jaar voor dat corporaties de huren verlagen van huurders met een laag inkomen om zo bij te dragen aan betaalbaar wonen en leven.

In totaal krijgen 1422 huurders van Reggewoon een huurverlaging. Van de Belastingdienst hebben wij doorgekregen welke huurders aan de inkomenseisen voldoen om deze huurverlaging te krijgen. Heeft u nog geen bericht gehad? Maar denkt u dat deze huurverlaging wel voor u geldt?

➤ [Kijk op reggewoon.nl](http://reggewoon.nl) voor meer informatie.



Goed om te weten

Woningaanbod staat op WoningHuren.nl

In totaal bieden 13 woningcorporaties hun woningen, parkeerplaatsen en garages aan op WoningHuren.nl.

Loting, inschrijftijd en direct te huur

Sommige woningen worden verloot en bij anderen geldt dat de inschrijftijd bepaalt wie als eerste een aanbieding krijgt. Op WoningHuren.nl ziet u bij de advertentie precies hoe de woning aangeboden wordt en door welke corporatie.

Zoektijd

Hoe lang het duurt voordat u een woning vindt, is van veel verschillende dingen afhankelijk. Zo bieden corporaties woningen aan met loting en anderen wijzen toe op basis van de langste inschrijftijd.

Het type woning (eengezinswoning, appartement), de locatie, de samenstelling van het huishouden, hoe vaak iemand reageert en het inkomen zijn andere belangrijke factoren die de zoektijd beïnvloeden.

Gemak

Dankzij de samenwerking van 13 corporaties is het mogelijk om het woningaanbod bij u in de buurt nu op één plek te vinden. De corporaties willen zo het vinden van een huurhuis zo makkelijk mogelijk maken voor woningzoekenden. Het samen aanbieden van het woningaanbod zorgt er ook voor dat er meer zicht is op de woonwensen van woningzoekenden in deze regio. Deze informatie helpt de corporaties en gemeenten bij het opstellen van woonvisies als het gaat om type woningen, woonlocaties en meer.

info@reggewoon.nl
www.reggewoon.nl
Tel. 0548 63 16 16