

Een zonnig voorjaar in

# Mijn Thuis



Dichtbij

## Eén van de eerste bewoners aan de Snoekweg

*Aan de Snoekweg in de wijk Zuidbroek (links naast school De Passie) in Wierden staan 25 zeer energiezuinige compacte nieuwe flexwoningen. De woningen zijn ontworpen door LKSVD-architecten uit Enschede en gemaakt door Hodes huisvesting.*

Een nieuwe bewoonster en blij met haar splinternieuwe woning. Ze woonde hiervoor in Hengelo. Daar heeft ze nog een koopwoning met haar inmiddels ex-partner. Ze is nu wat aan het 'zwerven' bij vrienden en familie en kan niet wachten totdat ze de sleutel krijgt. Ze heeft een dochtertje van bijna 2.

### Waarom wil je hier wonen?

Ik wil graag in Wierden wonen omdat mijn moeder er woont. Ook heb ik mijn dochtertje al op de opvang in Wierden. Oorspronkelijk kom ik ook uit Nijverdal en woon straks ook dichterbij mijn werk, ik werk bij Avelijn in Nijverdal. Ik sta in totaal 5 jaar ingeschreven bij meerdere corporaties.

› Lees het hele interview op [reggewoon.nl/nieuws](https://reggewoon.nl/nieuws)

### Goed om te weten

## Elektrische oplaadpunten

*Heeft u een elektrisch olaadpunt nodig in een algemene berging? Bijvoorbeeld voor uw elektrische fiets of voor uw scootmobiel?*

Dan kunt u bij Reggewoon een stopcontact met slot huren. De kosten hiervoor zijn vastgesteld op € 2,- per maand. Dit regelen we in een klein contractje. Dit is inclusief stroomverbruik en geldt voor alle nieuwe contracten die we afsluiten.

Reggewoon heeft nieuwe regels opgesteld voor elektrische oplaadpunten. Aanleiding is dat meerdere bewonerscommissies hebben gevraagd om duidelijke regels voor elektrische oplaadpunten.

### Duurzaam

**“Ik probeer altijd een mooie leefomgeving te maken voor onze huurders.”**

*Willemijn de Roy van Zuydewijn werkt sinds 2019 bij ons als Projectleider Vastgoed. “Ik lever een bijdrage aan het realiseren van groot onderhoud, nieuwbouw en verduurzamingsprojecten. Ik ben van begin tot eind betrokken bij het proces; van idee tot oplevering en gelukkige huurder”.*

Neem bijvoorbeeld een nieuwbouwproject: “Vaak begint zo’n project met het signaal vanuit de gemeente. Dan denken we samen na over het type woningen dat nodig is: levensloopgeschikt, appartementen of eengezinswoningen. Daarna betrekken er een architect bij om een ontwerp te maken.” Dan onderzoeken we de haalbaarheid van het plan. “Als het plan akkoord is, doen we een definitief onderzoek en gaan we de ontwerpfase in. Daarna betrekken we de architect, aannemers, installateurs, de gemeente en nutsbedrijven om de woningen te bouwen. En dat vind ik ook het mooie aan mijn functie: ik kom met zo veel verschillende mensen en disciplines in aanraking. Daarnaast is het gaaf om te zien dat je van een braakliggend terrein een leefbare woonomgeving maakt, waarin verschillende huurders hun plekje kunnen vinden waarbij diversiteit en verbondenheid gestimuleerd wordt.



› Lees het hele interview op [reggewoon.nl/nieuws](https://reggewoon.nl/nieuws)





## Doen

# Dag buurman! Willem Tromp woont naast ons oude pand in Wierden

**Bij een verhuizing komt veel kijken, zo ook bij die van ons. De nieuwe plek moet verbouwd en ingericht worden, en het oude pand moet leeg zijn voor de nieuwe huurder. Daarnaast moeten al onze bezoekers op de hoogte worden gebracht, en we stellen ons voor aan de nieuwe 'buren'. Ook het afscheid nemen van de oude buurt hoort er natuurlijk bij! Eén van de 'buren' van ons oude pand in Wierden is Willem Tromp. Hij woont sinds 2019 in 'het huis met de beelden in de tuin'.**

Willem woont samen met zijn vrouw Heidi en zijn dochters Irena (8) en Cecilia (6) in het huis naast de parkeerplaats aan de kant van de Jacobsonstraat. Ze kochten de woning van Reggewoon, waar daarvoor de familie van't Spijker woonden. Deze familie had het huis verkocht aan Reggewoon en huurde het weer terug. Op de plek waar nu het kantoorpand staat, stond eerst een boerderij en Koren Molen van Familie van't Spijker,

te zien op [www.hethistorischportaal.nl](http://www.hethistorischportaal.nl) pagina 76. Hij had ook een grote loods op het terrein staan en een boomgaard met pruimenbomen. De loods was weg toen wij hier kwamen wonen. De tuin bestond toen uit gras en pruimenbomen. Toen ik alles ging uitgraven om speeltoestellen neer te zetten, kwam ik nog twee oude molenstenen tegen." Eén molensteen is geschonken aan de Historische Kring Wierden, de andere is ingegraven voor de voordeur.

### Goed contact

"We hebben het echt getroffen hier; we wonen in een fijne buurt. Iedereen doet zijn eigen ding en dat wordt gerespecteerd, en de sfeer is heel vrij en gemoedelijk. Toen we hier kwamen wonen, zijn we ook meteen lid geworden van de buurtvereniging, met de toepasselijke naam "n Mölnhook". Ook het contact met de mensen van Reggewoon was altijd prima.

› Lees het hele interview op [reggewoon.nl/nieuws](http://reggewoon.nl/nieuws)

## Nieuws

# Reggewoon heeft een nieuwe website!

**De website ziet er anders uit. De nieuwe site is technisch beter en voldoet aan de nieuwste eisen voor een goede site, zoals aanpassingen die rekening houden met slechtzienden.**

We hopen dat de site voor u als huurder informatief en praktisch is. Wie kunnen we beter op de website laten zien, dan jullie, de huurders zelf. Voor deze foto's zoeken wij mensen die op de foto willen. Bij voorkeur voor of in uw huis, dat mag ook met uw huisgenoten of burenen. De foto's worden gemaakt door een professionele fotograaf. U krijgt dan ook van ons een foto cadeau als u meedoet.

› Als u dit wilt stuur dan een mail met uw naam en adres naar: [communicatie@reggewoon.nl](mailto:communicatie@reggewoon.nl)



## Nieuws

# Extra bijdrage in de energiekosten voor huishoudens

**De prijzen van de energie zijn de afgelopen maanden hard gestegen. Voor huishoudens met een lager inkomen is er daarom de eenmalige energietoeslag van € 1300.**

Voor wie niet in aanmerking komt voor die regeling of voor wie die regeling niet voldoende is, is er onder voorwaarden nog een extra bijdrage in de gestegen energie-rekening. Gemeente Wierden wil hiermee voorkomen dat huishoudens als gevolg van de stijgende energiekosten in de financiële problemen komen.

De regeling houdt in dat de gemeente de meerkosten tussen de nieuwe en oude (energie)rekening vergoedt. Vanaf januari 2023 vergoedt de gemeente het verschil tussen de prijsplafonds voor gas en elektriciteit en het termijnbedrag van uw nieuwe energierekening. Dat doet de gemeente tot en met april. Daarna bekijkt de gemeente of de regeling wordt voortgezet.

### Hulp nodig bij het besparen van energie?

Stichting Duurzaam Wierden-Enter verzorgt het gemeentelijke energieloket.

Op [www.duurzaamwierdenenter.nl/energieloket](http://www.duurzaamwierdenenter.nl/energieloket)

kunt u terecht met al uw vragen over isolatie, besparing, duurzaamheidslening en subsidies. Elke woensdag van 15.00 - 17.00 uur zijn de energiecoaches aanwezig om uw vragen te beantwoorden. U kunt de energiecoaches tijdens kantooruren bereiken via 0546 - 72 31 17 of per e-mail.



[info@reggewoon.nl](mailto:info@reggewoon.nl)  
[www.reggewoon.nl](http://www.reggewoon.nl)  
0548 63 16 16

 **Reggewoon**

## Samen

# Uw nieuwe woning op Woninghuren.nl

**Deze maand gaat [www.woninghuren.nl](http://www.woninghuren.nl) live. Vanaf dat moment kunnen alle woningzoekenden van 13 samenwerkende woningcorporaties uit de regio op deze website hun nieuwe woning vinden. Zij hoeven dus nog maar op één plek te kijken én te reageren. Dat is vooral handig als u een woning zoekt in verschillende gemeenten. Of als er meerdere corporaties zijn in de gemeente waar u zoekt.**

### Gegevens worden automatisch overgezet

De gegevens van alle woningzoekenden van de corporaties gaan mee naar de nieuwe site. Iedereen krijgt één account om op woningen van alle corporaties te reageren. Ook als iemand nu al bij meerdere corporaties staat ingeschreven. De langste inschrijftijd bij een corporatie wordt meegenomen naar WoningHuren.nl.

### Houd onze berichtgeving in de gaten

Achter de schermen wordt er hard gewerkt aan de nieuwe site. Uiterlijk begin april komt er meer informatie: bijvoorbeeld over hoe de website werkt en hoe woningzoekenden hun inschrijving de eerste keer kunnen activeren. Tot die tijd blijft onze huidige site [woningzoeken.reggewoon.nl](http://woningzoeken.reggewoon.nl) actief. Wij houden u natuurlijk op de hoogte van de voortgang.

