



Een knusse winter in

Mijn Thuis



Wilbert Slooijer, oranjefan

Dichtbij

Een oranjefanaat

Wilbert Slooijer woont samen met zijn man in een Reggewoon woning aan de Bentertsweg in Nijverdal. In de grootste slaapkamer in huis en op de zolder staan de vitrines en kasten vol met oranje artikelen. Wilbert is namelijk groot fan van het Nederlandse Koningshuis. "Het begon in 1980 met de inhuldiging van Koningin Beatrix, ik was toen 10 jaar", zegt Wilbert.



Een mok

"Op school kregen we een mok met een foto van Koningin Beatrix, mijn eerste verzamelvoorwerp! Ik kreeg daarna van een nichtje een blad met daarin een artikel over het bezoek van Koningin Beatrix aan de Nederlandse Antillen. Dat artikel wekte steeds meer mijn interesse. Zo is het langzaam gaan groeien", zegt Wilbert. Hij is inmiddels groot fan van de Oranjes.

Alleen Oranje

De verzameling van Wilbert bevat alleen artikelen van het Nederlandse

Koningshuis. Het is een brede verzameling. "Van Wilhelmina tot Amalia verzamel ik alles. Ik heb borden, lepeltjes, mokken, glazen, ansichtkaarten, boeken en kalenders", zegt Wilbert. "Máxima is nu wel mijn favoriet. Zij is meer van deze tijd. Je ziet toch dat iedere generatie zijn eigen stempel op het huis drukt. Dat zal straks ook zo zijn bij Amalia."

› Lees verder op reggewoon.nl/nieuws



Duurzaam



Energiezuinige woning en meer wooncomfort

Aan de Larixlaan, Elzenlaan en Acacialaan in Wierden zijn 28 woningen opgeknapt. Na de kerstvakantie starten we met het groot onderhoud van 44 woningen aan de Marjoleinlaan. Ter Steege Bouw Vastgoed Rijssen voert de werkzaamheden uit. We verwachten dat de laatste woningen medio juli 2022 klaar zijn.

Energieneutraal en gasloos

De woningen worden energiezuinig en gasloos gemaakt. Een warmtepomp verwarmt de woning en er is een ventilatiesysteem met warmteterugwinning. Ook worden er zonnepanelen geplaatst. Met deze installaties kan de bewoner energie besparen. Een zuinige woning betekent niet alleen een lagere energierekening, maar ook meer wooncomfort.

Werk aan de woning

Tijdens de opname van de woning wordt bepaald of de keuken aan vervanging toe is. In sommige woningen wordt alleen de gaskookplaat vervangen door een inductiekookplaat. De begane grond vloer, het kruippluik en het dak worden geïsoleerd. De buitenkozijnen worden vervangen door nieuwe kozijnen, draai-/kiepramen en deuren met drie-dubbel isolatieglas.





Doen

Aan het woord: John

Reggewoon heeft als missie om betaalbare, goede en passende woningen te verhuren. Om dit te realiseren investeren we veel in groot onderhoud en nieuwbouw. Dit doen we ook nog eens in een hoger tempo dan noodzakelijk.

De realiteit

Nu de energieprijzen enorm stijgen is dit nog belangrijker. Door het verduurzamen van woningen gaan de energielasten van onze huurders omlaag. In een ideale wereld verduurzamen wij volgend jaar alle woningen. De realiteit is dat we te maken hebben met beschikbaarheid van mensen, materialen en financiële middelen.

Structurele oplossing

Een groeiende groep huurders heeft het financieel moeilijk. Ook wij maken ons hier zorgen over. Daarom is betaalbaar wonen zo belangrijk. We zien dit als een

gezamenlijke verantwoordelijkheid van huurders, corporatie en overheid. De vraag om de huur te bevriezen of verlagen is niet de oplossing. Door huurbevriezing of -verlaging kunnen wij als corporatie minder investeren, verduurzamen en onderhouden. Reggewoon werkt aan betaalbaarheid door woningen te verduurzamen en hiermee de energielasten te verlagen, dit is een structurele oplossing.

Samen

Als u dit leest als huurder die het financieel lastig heeft, kan ik mij voorstellen dat u denkt die directeur heeft makkelijk praten. Dit lost mijn probleem morgen niet op. Dan heeft u waarschijnlijk gelijk. Ik wil u daarom ook direct uitnodigen om met ons het gesprek aan te gaan. Mogelijk kunnen we meedenken en toch iets voor u betekenen.

John Olde Olthof
directeur-bestuurder Reggewoon



Nieuws

Onderzoek naar brandveiligheid

Voor de veiligheid van onze huurders, hun bezoek en hulpverleners onderzoeken we de brandveiligheid van algemene ruimtes in onze gebouwen. Er is bij het onderzoek speciale aandacht voor het brandveilig parkeren en opladen van scootmobielen. Deze moeten op een veilige manier gestald kunnen worden en niet in de weg staan bij noodgevallen.



We zien dat het aantal scootmobielen onder onze huurders toeneemt. Mensen met een mobiliteitsbeperking kunnen via de Wmo van de gemeente een scootmobiel in bruikleen krijgen. Ook is het mogelijk om er zelf een te kopen. Scootmobielen kunnen brandgevaarlijk zijn en in de weg staan bij noodsituaties. Daarom onderzoekt Reggewoon de komende jaren de brandveiligheid en informeren we bewoners over het veilig stallen van hun scootmobiel.

Goed om te weten

Ruilen van woning? Dat kan!

Wilt u verhuizen, maar bent u nog lang niet aan de beurt voor een andere huurwoning? Dan is woningruil misschien een oplossing voor u. Bij woningruil ruilt u uw huurwoning met de huurwoning van iemand anders. U mag ook ruilen van woning met een huurder uit een andere woonplaats in Nederland.

Voordat u gaat ruilen

U moet aan een aantal voorwaarden voldoen om te ruilen van woning.

- U huurt allebei een sociale huurwoning.
- De woning moet, wat betreft grootte, inkomen en leeftijd, passend zijn.
- Er mag geen sprake zijn van huurachterstand of overlast.
- De huur van de woning moet nog niet opgezegd zijn.

Een ruilwoning vinden

Op woningruil24.nl bieden huurders hun woning te ruil aan. Staat er geen geschikte woning voor u bij? Dan kunt u gratis zelf een advertentie plaatsen.



Woningruil aanvragen

U heeft een ruilwoning gevonden en u voldoet aan de voorwaarden.

- Ga naar reggewoon.nl/ik-zoek-een-woning/woningruil en vul het aanvraagformulier in.

info@reggewoon.nl
www.reggewoon.nl
0548 63 16 16

Samen



Meedenken en meepraten

Vanuit Reggewoon houden we graag goed contact met onze huurders. We vinden het prettig om te weten wat er leeft onder onze huurders. Op verschillende manieren kan een huurder meedenken en meepraten.



Het Huurdersplatform Gemeente Hellendoorn en Stichting Huurdersbelang Wierden-Enter komen op voor de belangen van huurders van Reggewoon. Deze huurdersorganisaties denken mee en adviseren Reggewoon over verschillende onderwerpen. Denk hierbij aan de betaalbaarheid van woningen, lopende projecten en de leefbaarheid in wijken en buurten.

- Kijk voor een bericht van onze huurdersorganisaties op reggewoon.nl